

VISION

GROW WITH VISION



БОРЛУУЛАЛТЫН АЛБАНЫ ХАЯГ:

ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ЯАМНЫ БАРУУН ТАЛД
ИТС ҮЙЛЧИЛГЭЭ, ОФФИСЫН БАРИЛГА



ТӨСЛИЙН БАЙРШИЛ:

ХУД, 120МЯНГАТЫН 4-Н ЗАМЫН УУЛЗВАР



+976 **7222-8888**



VISION

B U S I N E S S T O W E R

Улаанбаатар хотын
**БИЗНЕСИЙН ШИНЭ
ДҮҮРЭГ**



ХУД, 120-ийн 4 замын уулзвар



+976 7222-8888



АРХИТЕКТУР

Дулаан алдагдал багатай өндөр технологи бүхий шилэн фасадтай бөгөөд энэхүү байршил нь 4 замын уулзварт байрлах тул барилгыг хажуугийн барилгуудаас илүү онцгойлох шаардлагад нийцүүлж дизайн ба өнгийг ялгагдахуйц байдлаар шийдэж өгсөн.



ТӨСЛИЙН ТАНИЛЦУУЛГА

Энэхүү төсөл нь Улаанбаатар хотын хамгийн үнэ цэнтэй байршилд орших 25 давхар, өндөр зэрэглэлийн оффис, үйлчилгээний цогцолбор барилга.



ХҮЛЭЭЛГИЙН ТАНХИМ

Нийтэд тэгш хүртээмжтэй төлөвлөлт, тав тухтай агаарлаг орон зай, харилцагчийн үйлчилгээ төвлөрсөн тохилог хүлээлгийн танхим таны зочдыг амраах болно.



PM 2.5

АГААРЫН ЧАНАРЫН ШҮҮЛТҮҮР
АГААР ЦЭВЭРШҮҮЛЭХ СИСТЕМ
ХӨРГӨЛТИЙН СИСТЕМ





AIR HANDLING SYSTEM

УТАА ТООСНООС 4 УЛИРЛЫН ТУРШ АНГИД АЖИЛЛАХ ОРЧНЫГ
НИЙТЭД НЬ БҮРДҮҮЛЭН ДЭЛХИЙД ЧАНАРААРАА ШАЛГАРСАН ERV
СИСТЕМИЙГ ТӨЛӨВЛӨВ



НЭВТРЭХ ХЭСЭГ

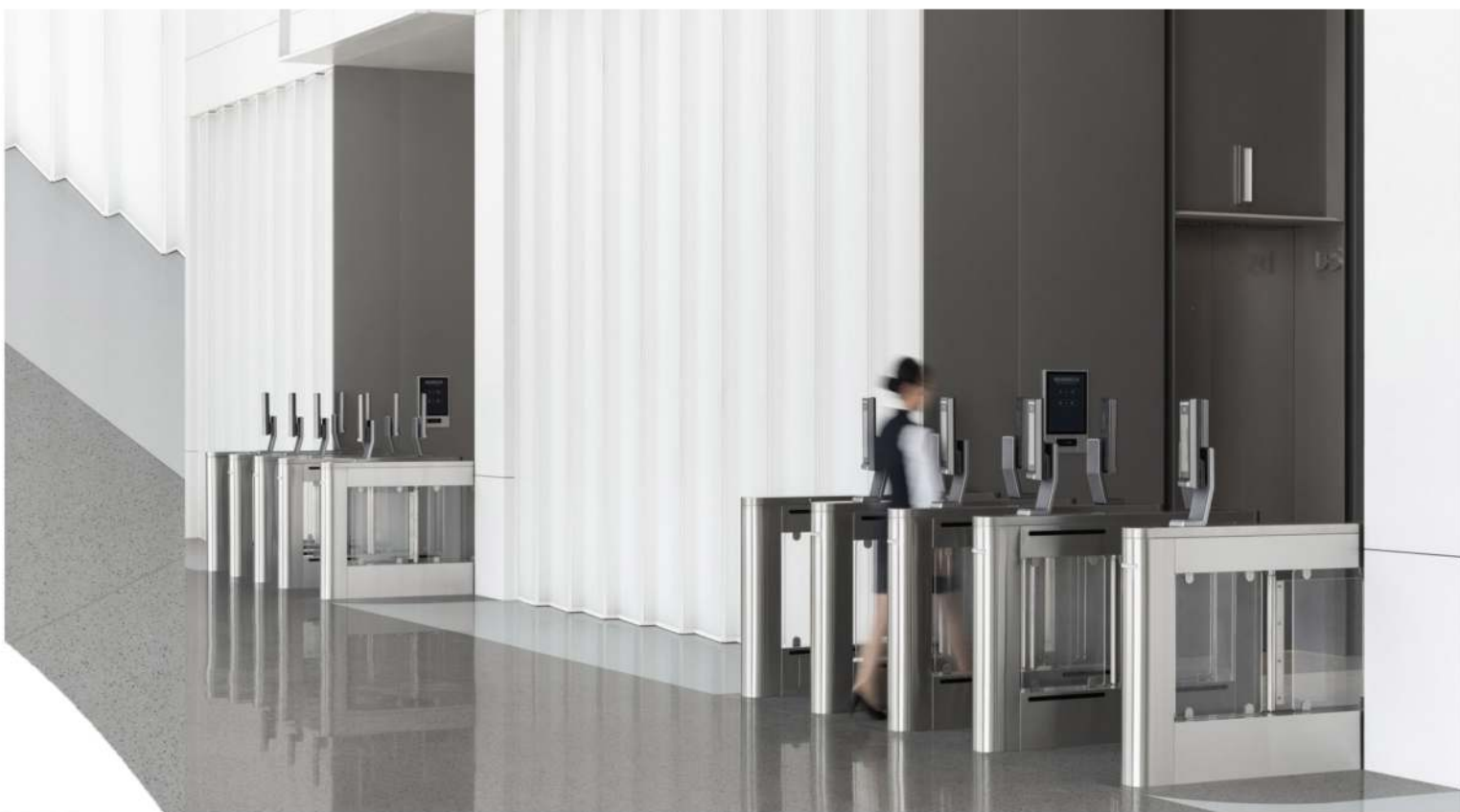
ТАНЫ ОФФИСТ ЗӨВХӨН ЗӨВШӨӨРӨЛ БҮХИЙ ЗОЧИД НЭВТРЭХ
БОЛОМЖИЙГ БҮРДҮҮЛСЭН БА АЮУЛГҮЙ БАЙДАЛ, НУУЦЫН
ЗЭРЭГЛЭЛИЙГ ӨНДӨР ХАДГАЛНА.

LOBBY

**БИЗНЕСИЙН ТҮНШ, ХАРИЛЦАГЧИЙГ ХАЛАМЖЛАХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ
НЭВТРЭХ СИСТЕМ, ХАРИЛЦАГЧИЙН БҮРТГЭЛ**



**КОНСЕРЖ СЕРВИС
ХАРИЛЦАГЧИЙН МЭДЭЭЛЛИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭ
НЭВТРЭХ ХЯНАЛТЫН СИСТЕМ**





АМАР АЖИЛЛА ЗУГААЦ



13-Р ДАВХАР



ӨНДӨР ЗЭРЭГЛЭЛИЙН БАРИЛГА ДОТОР

GARDEN

ТӨЛӨВЛӨСӨН МОНГОЛЫН ХАМГИЙН
АНХНЫ ОФФИС ТӨСӨЛ

ЦАХИЛГААН АВТО ЗОГСООЛ



БҮХ ТӨРЛИЙН ЦАХИЛГААН ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛ ЦЭНЭГЛЭХ
БОЛОМЖТОЙ ЗОГСООЛЫН ХЭСЭГ НЬ УЛААНБААТАР ХОТЫН АЛЬ Ч
ХЭСЭГТ ТҮГЖРЭЛГҮЙ ЗОРИХ БОЛОМЖИЙГ ТАНЬ НЭМЭГДҮҮЛНЭ.

SECURITY SYSTEM



ХЯНАЛТЫН КАМЕРЫН
УДИРДЛАГА



НИСДЭГ ТЭРЭГНИЙ
ЗОГСООЛ



АЯНГА ХАМГААЛЛЫН
СИСТЕМ



ГАЛЫН АЮУЛГҮЙН
СИСТЕМ



LPR КАМЕР ЗОГСООЛЫН
ХЯНАЛТЫН СИСТЕМ



НЭВТРЭХ ХЯНАЛТЫН
СИСТЕМ

RECHARGE AREA



PET HOTEL



МОНГОЛЫН ХАМГИЙН АНХНЫ БАРИЛГА ДОТРОО НОГООН
БАЙГУУЛАМЖТАЙ АМЬТАНД ЭЭЛТЭЙ ЧӨЛӨӨТ ОРЧИНТОЙ



RECHARGE
AREA



RECHARGE
AREA



RECHARGE
AREA



НИСДЭГ ТЭРЭГ БУУХ ЗОРИУЛАЛТТАЙ

Онцгой байдлын үед ашиглах боломжтой.

Хөшүүн цөм хананы дээр байрлуулснаараа, бат бэх хүчитгэлийг хангаж байгаа Дулаалга нь дотор талаасаа хийсэн ашиглалттай дээврийн технологитой



ЭРХЭСИЙГ ТООЛ

МОНГОЛЫН ХАМГИЙН ОЛОН
ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ SKYLOUNGE

ЭКСТЕРЬЕР ШИЙДЭЛ

Улаанбаатар хотын барилга бүтээн байгуулалтын салбарт
давтагдашгүй хийцлэл чанараар цогцолсон ихэмсэг дүр төрхөөр
орчны үнэ цэнийг нэмнэ.



ЗЭС ОРУУЛГА БҮХИЙ
АРТ ДЕКОР



HIGH QUALITY 4K
ЛЕД ДЭЛГЭЦ

ГАДНА ТАЛБАЙ

Оффис болон Автошоурүүмийн орц гарц хэсэгт ногоон байгууламж,
амрах орон зай шийдэж өгсөн ба дотор хэсэгтэй уялдаатай байхаар
төлөвлөсөн.



АСП-550 арматур
М-500 маркын бетон

Нарны хэт ягаан туяаны
хамгаалалт бүхий шилэн фасад

Панорамик харууцаар очныг тольд

SECURITY SYSTEM

Барилгын Нэгдсэн Удирдлагын Систем (BMS) нь программ хангамж болон техник хангамж гэсэн хэсгүүдээс бүрдсэн агаар сэлгэлт, гэрэлтүүлэг, цахилгааны систем, галын систем, хамгаалалтын систем зэрэг барилгын механик болон цахилгаан тоног төхөөрөмжүүдийг хянах болон удирдах зориулалттай нэгдсэн удирдлага, хяналтын систем юм.

INTERIOR



CONCEPT

Модерн оффисын олон улсын норм стандартыг ханган ухаалаг систем, дижитал шийдлээр ажиллах, амьдрах, зугаацах орон зайг эрх тэгш хүртээмжтэйгээр цогцлоож. Бизнесийн шинэ дүүргийн эхлэл цэг, байгууллагын соёлын биелэл, дуу хоолой, үнэ цэн бүтээх орон зайг бүрдүүлнэ.



ЧӨЛӨӨТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, ОРОН ЗАЙН
ШИЙДЭЛ ХИЙХ БОЛОМЖ

ӨӨРИЙН ХҮССЭНЭЭР ЧӨЛӨӨТЭЙ
ШИЙДЛЭЭ ХИЙХ
БОЛОМЖТОЙ

INTERIOR



ЦАХИЛГААН

ӨНДӨР ХУРДНЫ ШАТ

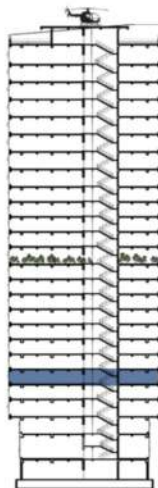
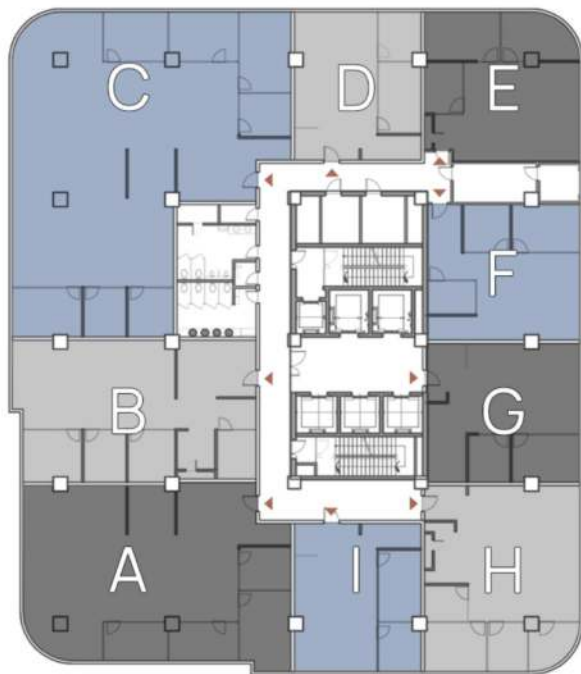


ШАЛНЫ ТӨЛӨВЛӨЛТ

Цахилгааны монтажаас хараат ширээ, тасалгааны зохион байгуулалт гэх ойлголтыг арилгасан орчин үеийн шийдэл бүхий хөндий шалыг таны оффист төлөвлөв.



АВТО ДУЛААН ЗОГСООЛ



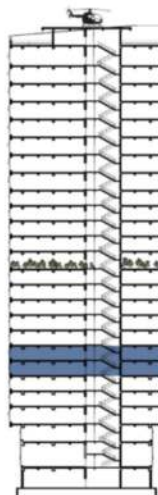
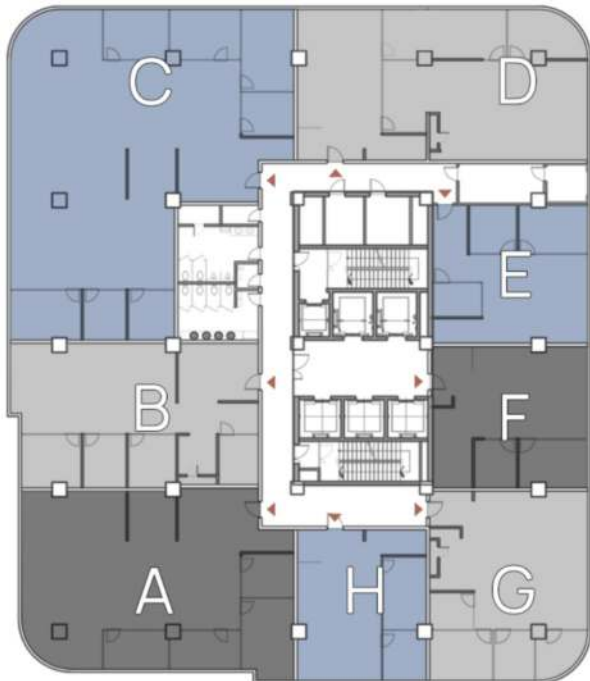
5-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

Олон нийтийн талбай

1.	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.71м ²
2.	Ариун цэврийн өрөө /эр/	13.96м ²
3.	Ариун цэврийн өрөө /тусгай хэрэгцээт/	2.10м ²
4.	Үйлчлэгчийн өрөө	6.70м ²
5.	Агаар сэлгэлтийн өрөө	16.34м ²

Оффис хэсэг

1.	А-Оффис	177.85м ²
2.	В-Оффис	127.70м ²
3.	С-Оффис	284.30м ²
4.	Д-Оффис	72.79м ²
5.	Е-Оффис	87.02м ²
6.	Ф-Оффис	80.93м ²
7.	Г-Оффис	79.85м ²
8.	Н-Оффис	111.69м ²
9.	И-Оффис	72.87м ²
10.	Коридор	82.13м ²



6-7-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

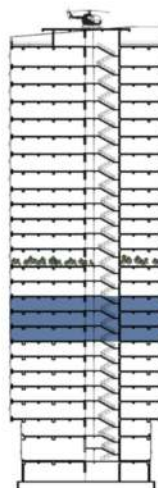
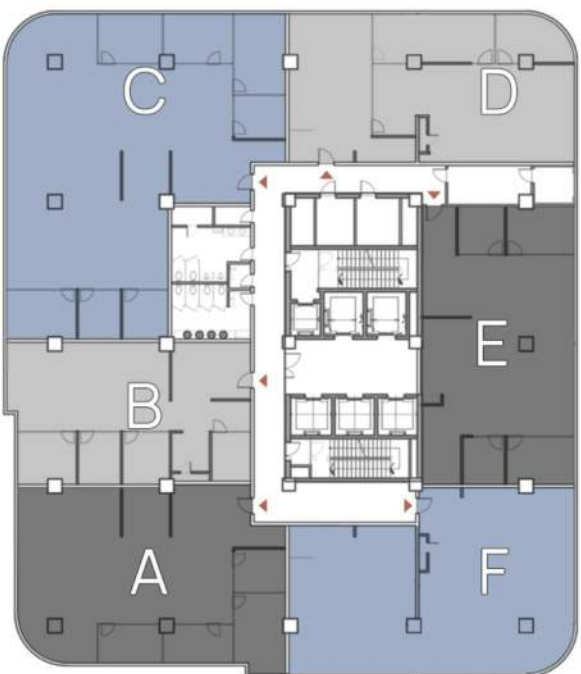
Олон нийтийн талбай

1.	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.71м ²
2.	Ариун цэврийн өрөө /эр/	13.96м ²
3.	Ариун цэврийн өрөө /тусгай хэрэгцээт/	2.10м ²
4.	Үйлчлэгчийн өрөө	6.70м ²
5.	Агаар сэлгэлтийн өрөө	16.34м ²

Оффис хэсэг

1.	А-Оффис	178.32м ²
2.	В-Оффис	128.74м ²
3.	С-Оффис	284.74м ²
4.	Д-Оффис	161.76м ²
5.	Е-Оффис	80.45м ²
6.	Ф-Оффис	79.09м ²
7.	Г-Оффис	111.99м ²
8.	Н-Оффис	72.97м ²
9.	Коридор	82.13м ²

Нийт талбай: 1236.00м²



8-10-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

Олон нийтийн талбай

1.	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.71м ²
2.	Ариун цэврийн өрөө /эр/	13.96м ²
3.	Ариун цэврийн өрөө /тусгай хэрэгцээт/	2.10м ²
4.	Үйлчлэгчийн өрөө	6.70м ²
5.	Агаар сэлгэлтийн өрөө	16.34м ²

Оффис хэсэг

1.	А-Оффис	178.98м ²
2.	В-Оффис	216.19м ²
3.	С-Оффис	197.37м ²
4.	Д-Оффис	162.10м ²
5.	Е-Оффис	165.51м ²
6.	Ф-Оффис	190.07м ²
7.	Коридор	80.17м ²

Нийт талбай: 1246.20м²

25
давхар
100
метр өндөр



grow with vision